



Keskkonnaamet
info@keskkonnaamet.ee
Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee

28.10.2025 nr 8-1/11317

**Projekteerimistingimuste eelnõu suvila püstitamiseks
Pärnu linn, Lemmetsa küla, Laane kinnistu**

Pärnu Linnavalitsusele on esitatud projekteerimistingimuste taotlus nr. 2511002/14209 suvila püstitamiseks Laane kinnistule Lemmetsa külas, Pärnu linnas.

Vastavalt ehitusseadustiku § 31 lg 4 esitab haldusorgan eelnõu kooskõlastamiseks ja arvamuse avaldamiseks asutustele, kelle seadusest tulenev pädevus on seotud projekteerimistingimuste taotluse esemega ning kelle õigusi või huve võib taotletav ehitise või ehitamine puudutada.

Pärnu linn, Lemmetsa küla, Laane kinnistu:

- 1) Keskkonnaamet - Kinnistusisene juurdepääsutee hoonestusalani läbib kaitstava looduse üksikobjekti piiranguvööndit – Malda kadakas (KLO4000833).
- 2) RMK – juurdepääsutee kinnistule toimub riigimandis oleva Audru metskond 24 (15902:001:0486) kinnistu kaudu, mille volitatud asutuseks on märgitud Riigimetsa Majandamise Keskus.

Tulenevalt eelöeldust saadame kinnistule koostatud projekteerimistingimuste eelnõu Teile arvamuse andmiseks. Kui kooskõlastaja või arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul projekteerimistingimuste eelnõu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud või arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada, kui seaduses ei ole sätestatud teisiti.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kaido Koppel
planeerimisosakonna juhataja

Lisad:

1. Projekteerimistingimuste eelnõu
2. Asendiskeem

Laur Palm
502 3267, laur.palm@parnu.ee